ESTUDIO PREVIO CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD DE LA CONTRATACION	
MUNICIPIO TORO – VALLE DEL CAUCA	
FECHA: 23 de julio de 2026	
BASE LEGAL:	En cumplimiento de lo establecido en los numerales 7 y 12 del artículo 25 de la Ley 80 de 1993, en concordancia con el artículo 8 de la Ley 1150 de 2007 y artículo2.2.1 1.2.1.1. del Decreto 1082 de 2015, se procede a dejar constancia de los estudios previos para celebrar contrato en modalidad de CONTRATACION DIRECTA, en los siguientes términos:
INFORMACION GENERAL	
Los bienes, obras o servicios están incluidas en el Plan Anual de Adquisiciones (PAA):	SI
El proyecto está inscrito en el Banco de Proyectos (INVERSION):	202500000013905 - 202500000010241 - FORTALECIMIENTO DE LA GESTION CATASTRAL CON ENFOQUE MULTIPROPOSITO - FORTALECIMIENTO A LA GESTION Y DIRECCIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA TERRITORIAL DEL MUNICIPI DE TORO VALLE
CONSTANCIA DEL ANÁLISIS REALIZADO, PARA CONOCER EL SECTOR RELATIVO AL OBJETO DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN (ARTÍCULO 2.2.1.1.1.6.1. D. 1082/2015)	
El artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de mayo 26 de 2015, "POR MEDIO DEL CUAL SE EXPIDE EL DECRETO ÚNICO REGLAMENTARIO DEL SECTOR ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN NACIONAL", establece el deber de las Entidades Estatales de analizar el sector, es decir, el mercado relativo al objeto del Proceso de Contratación, desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y de análisis de Riesgo. El resultado del análisis debe plasmarse en los estudios y documentos previos del Proceso de Contratación. Consecuente con los lineamientos presentados en la “Guía para la Elaboración de Estudios de Sector, en su versión G-EES-02”, este tipo de análisis Constituyen buenas prácticas en materia de promoción de la competencia en la contratación pública, y de otro lado permiten Diseñar el Proceso de Contratación con la información necesaria para alcanzar los objetivos de eficacia, eficiencia, economía, promoción de la competencia y manejo del Riesgo. De conformidad con lo anterior y en aplicación de los mecanismos establecidos en la mencionada guía, el Municipio de Toro como entidad territorial, presenta para el proceso de contratación que se planea adelantar, el siguiente estudio del sector económico de conformidad con los siguientes criterios: Para la ejecución del objeto que se pretende contratar, se debe celebrar un contrato de PRESTACION DE SERVICIOS, con una persona natural o jurídica legalmente constituidas, consideradas legalmente capaces de acuerdo con las disposiciones legales vigentes y según la Ley 80 de 1993, con la idoneidad y experiencia suficiente para cumplir con el objeto del futuro contrato, que no estén incursos en las	

prohibiciones, inhabilidades e incompatibilidades consagradas en la Constitución Política, en los artículos 8º y 9° de la Ley 80 de 1993 y demás normas concordantes.

En vigencias anteriores, para la contratación de este tipo de objetos, se adelantaron procesos de CONTRATACION DIRECTA, en los que se establecieron las obligaciones y exigencias similares a las señaladas, para el contratista.

Para fijar el valor del contrato, se tuvieron en cuenta el precio de mercado basado en realización de cotización respectiva, que incluye los costos, gastos e impuestos necesarios para la ejecución y el cumplimiento de las obligaciones del contrato serán exclusivamente por cuenta del CONTRATISTA, quien está sujeto a la aplicación por el Municipio de los impuestos de Ley y deducciones a que haya lugar.

Teniendo en cuenta contrataciones anteriores, es claro que en la región, se cuenta con personas jurídicas o naturales, que cumplen con las condiciones y los requisitos establecidos para tal fin.

En documento anexo, se presenta el estudio en detalle.

DESCRIPCION DE LA NECESIDAD

La Secretaría de Hacienda Municipal requiere contratar servicios profesionales de asesoría jurídico-tributaria, con el propósito de fortalecer la gestión tributaria municipal y garantizar la correcta aplicación del marco normativo vigente en materia de tributos, recaudo y recuperación de cartera.

En este sentido, se hace necesario contar con asesoría especializada que permita realizar un diagnóstico integral del estado de los instrumentos normativos y operativos que soportan la gestión tributaria del municipio, tales como el Estatuto Tributario Municipal, el Reglamento Interno de Recaudo de Cartera, el Manual de Cobro y los formatos utilizados en los diferentes procesos, con el fin de identificar oportunidades de mejora que contribuyan a la eficiencia administrativa y a la seguridad jurídica.

Asimismo, la Secretaría de Hacienda Municipal requiere asesoría y apoyo operativo en la estructuración e implementación de programas de cobro coactivo, orientados a la recuperación de la cartera del Impuesto de Industria y Comercio, así como programas de liquidación oficial y cobro coactivo del Impuesto Predial Unificado, con el fin de incrementar los niveles de recaudo y fortalecer la sostenibilidad fiscal del municipio.

De igual manera, se hace indispensable la atención de consultas en materia jurídico-tributaria, incluyendo el apoyo en la atención de peticiones, recursos, requerimientos y demás actuaciones administrativas relacionadas con la gestión de los tributos municipales, así como la asesoría sobre el impacto de la imposición subnacional en la gestión contractual de la entidad, garantizando el cumplimiento del principio de legalidad y la adecuada toma de decisiones por parte de la administración.

En consecuencia, la contratación de los servicios profesionales de asesoría jurídico-tributaria a la Secretaría de Hacienda Municipal resulta necesaria para optimizar los procesos de recaudo, fortalecer la gestión fiscal y asegurar el cumplimiento de las funciones misionales del municipio.

OBJETO A CONTRATAR

PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORÍA JURÍDICA Y TRIBUTARIA PARA EL FORTALECIMIENTO FISCAL Y FINANCIERO DEL MUNICIPIO DE TORO, MEDIANTE EL ACOMPAÑAMIENTO EN LA GESTIÓN TRIBUTARIA INTEGRAL, LA IMPLEMENTACIÓN DE LA INFORMACIÓN DERIVADA DE LOS PROCESOS DE ACTUALIZACIÓN Y CONSERVACIÓN CATASTRAL, EL APOYO EN LOS PROCESOS DE

SANEAMIENTO FISCAL Y FINANCIERO, Y LA ACTUALIZACIÓN DEL MARCO NORMATIVO TRIBUTARIO MUNICIPAL..
ALCANCE DEL OBJETO
Actividades y/o detalles técnicos de los bienes, obras o servicios: 1. Asesoría para la ejecución de actividades de fiscalización, liquidación, discusión y cobro de las rentas tributarias. 2. Asesoría en la atención de consultas, peticiones, recursos, requerimientos y similares, sobre la gestión de la imposición subnacional. 3. Atención de consultas sobre el impacto de la imposición subnacional en la gestión contractual. 4. Asesoría en la implementación de la información resultante de los procesos de actualización y conservación catastral. 5. Asesoría en la gestión de saneamiento fiscal y financiero. 6. Apoyo en la actualización del sistema normativo tributario municipal.
FORMA DE PAGO DEL CONTRATO
Pagos parciales conforme a los avances presentados por el contratista, previa presentación y aprobación de los respectivos informes de actividades, sus soportes y el acta de supervisión suscrita por el funcionario responsable de su control y seguimiento técnico, administrativo, financiero, contable, y jurídico del contrato
PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO
El plazo de ejecución del contrato será desde la fecha de inicio hasta el dieciocho (18) de diciembre de 2026..
LUGAR DE EJECUCION DEL CONTRATO
Las actividades previstas en el Contrato se desarrollarán en el Municipio de Toro - Valle del Cauca
INTERVENTORIA Y/O SUPERVISIÓN DEL CONTRATO
La entidad ejercerá el control y la vigilancia de la ejecución del contrato a través de la Dependencia Secretaria de Hacienda y Finanzas Públicas previa designación y notificación respectiva al funcionario que la ejercerá, donde constará las funciones que debe realizar.
MODALIDAD DE SELECCION, SU JUSTIFICACION Y FUNDAMENTOS JURIDICOS
MODALIDAD DE SELECCIÓN: CONTRATACION DIRECTA
CLASE DE CONTRATO: Contrato de PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES
VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO Y LA JUSTIFICACION DEL MISMO
Los servicios relacionados en el objeto a contratar ascienden a un total de QUINCE MILLONES DE PESOS ($15.000.000) M/Cte.
ASPECTOS PRESUPUESTALES
Disponibilidad presupuestal No. 07 000023 de 23 de julio de 2026
CRITERIOS PARA SELECCIONAR LA OFERTA MAS FAVORABLE
En atención a que el objeto a contratar permite utilizar la modalidad de CONTRATACION DIRECTA, mediante la suscripción contrato de prestación de servicios profesionales y/o apoyo a la gestión, la Entidad no está obligada a adelantar procedimiento para libre concurrencia de oferentes.
ANALISIS DEL RIESGO Y LA FORMA DE MITIGARLO
--

CLASE	FUENTE	ETAPA	TIPO	Descripción (Que puede pasar y como puede ocurrir)	Consecuencia de la ocurrencia del evento	PROBABILIDAD	IMPACTO	CALIFICACIÒN TOTAL	PRIORIDAD	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/Controles a ser Implementados	IMPACTO DESPUES DEL TRATAMIENTO				¿Afecta el equilibrio económico del contrato?	Persona responsable por implementar el tratamiento	Fechas estimadas en que se inicia el tratamiento		MONITOREO Y REVISIÒN	
												Probabilidad	Impacto	Calificación	Calificaci ón total					¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad ¿Cuándo?
ESPECIFICO	ESPECIFICO	ESPECIFICO	ESPECIFICO	El contratista no cumple con calidad los productos establecidos a realizar en términos de contenido conforme lo determina la entidad	Incumplimiento del objeto contractual impacto negativo en el logro de los objetivos de la entidad	Improbable (puede ocurrir ocasionalmente)	Mayor	6	Riesgo Alto	Entidad	Realizar monitoreo constante a los resultados y entregables del contratista apoyar al contratista en sus actividades	Raro (Puede Ocurrir Excepcionalmente)	Mayor	5	Riesgo Medio	SI	Supervisor	Iniciación Contractual	Finalización Contractual	Verificación de los cronogramas seguimiento de metas y comunicación constante con el contratista	MENSUAL
ESPECIFICO	INTERNO	EJECUCIÓN	OPERACIONAL	Falta de oportunidad en el desarrollo de la actividad a su cargo	Deficiencia en la ejecución de las funciones del contratista	Posible (puede ocurrir en cualquier momento futuro)	Mayor	7	Riesgo Alto	Contratista	Seguimiento al apoyo institucional al contratista	Raro (Puede Ocurrir Excepcionalmente)	Mayor	3	Riesgo Bajo	SI	Supervisor	Iniciación Contractual	Finalización Contractual	A través de la documentación presentada del contratista a la entidad	MENSUAL
ESPECIFICO	EXTERNO	EJECUCIÓN	OPERACIONAL	Que el contratista no pueda dar cumplimiento total o parcial a la ejecución del contrato	Atrasos en la entrega final del servicio suministrado por el contratista	Improbable (puede ocurrir ocasionalmente)	Menor	4	Riesgo Bajo	Contratista	Revisar procesos en cuanto a sanciones o cumplimiento de las pólizas	Raro (Puede Ocurrir Excepcionalmente)	Menor	4	Riesgo Bajo	SI	Supervisor	Iniciación Contractual	Ejecución Contractual	Revisión y aprobación jurídica previa a la iniciación del proceso contractual	OCASIONAL

LAS GARANTIAS QUE LA ENTIDAD ESTATAL CONTEMPLA EXIGIR EN EL PROCESO DE CONTRATACION

Atendiendo a la naturaleza y cuantía del contrato, y de conformidad con el Artículo 7º de la Ley 1150 de 2007, en concordancia con el Artículo 2.2.1.2.1.4.5 del Decreto 1082 de 2015, no se exigirá garantía al contratista. En la contratación directa, la exigencia de garantías establecidas en el sección 3 que comprende los artículos 2.2.1.2.3.1.1 al 2.2.1.2.3.5.1 ibídem, no es obligatoria.

ACUERDO COMERCIAL QUE COBIJA EL PROCESO CONTRACTUAL

En desarrollo de los dispuesto en el numeral 8 del Artículo 20, concordante con los Artículos 2.2.1.2.4.1.1 y 2.2.1.2.4.1.3 del Decreto 1082 de 2015, una vez consultado de la Página Web del Ministerio de Comercio, Industria y Turismo y en el SECOP los tratados de libre comercio y acuerdos internacionales vigentes en Colombia, se pudo

establecer que la contratación descrita en el presente estudio no se encuentra cobijada, ni por valor, ni por naturaleza jurídica de la entidad, por TIC o acuerdos internacionales.	
ORIGINAL FIRMADO	
Atentamente:	**YAMILETH VINASCO PATIÑO** Secretaria de Hacienda y Finanzas Públicas
Vo.Bo. Ordenador del Gasto.	**JHON FREDY VALENCIA BEDOYA** Alcalde Municipal